

Mesto Prešov

stavebný úrad

sídlom na MsÚ v Prešove, Hlavná č. 73

PSČ 080 01

Číslo: SÚ/13169/152596/2024-Čj

V Prešove dňa: 09.10.2024

Vybavuje: Martin Čajka
e-mail: martin.cajka@presov.sk
☎ 051/3100531

VEREJNÁ VYHLÁŠKA, ktorou sa oznamuje začatie územného konania o umiestnení stavby v spojenom stavebnom konaní a upustenie od ústneho pojednávania

Dňa 12.08.2024 požiadala obec Chminianske Jakubovany, Chminianske Jakubovany, súp. č. 82, 082 33 Chminianske Jakubovany o vydanie stavebného povolenia na líniovú inžiniersku stavbu: „Chminianske Jakubovany, ZŠ - VN, TS, NN_9012225“, umiestnenú na pozemkoch parc. č. líniová inžinierska stavba, katastrálne územie Chminianske Jakubovany.

Mesto Prešov, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa §119 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej v texte len „stavebný zákon“) v znení jeho noviel, oznamuje v súlade s ustanovením § 36 ods. 4 a § 61 ods. 4 stavebného zákona začatie územného konania o umiestnení stavby v spojenom stavebnom konaní verejnou vyhláškou účastníkom konania (líniová inžinierska stavba) a dotknutým orgánom. Súčasne, pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej pozemnej stavby, podľa §61 ods. 2 stavebného upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu svoje námietky k navrhovanej líniovej inžinierskej stavbe uplatniť najneskoršie do 7. pracovných dní odo dňa zvesenia verejnej vyhlášky z úradnej tabule obce Chminianske Jakubovany, inak sa na neskoršie námietky v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona neprihliadne.

Účastníci konania, dotknuté orgány a orgány spolupôsobiacie v konaní môžu po predchádzajúcom telefonickom dohovore (so zodpovedným referentom SÚ) nahliadnuť do podkladov pre vydanie rozhodnutia na stavebnom úrade.

Tým bude umožnené v súlade § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) účastníkom konania, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie a uplatniť námietky.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc v zmysle §17 ods. 4 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej v texte len „správny poriadok“).

Ak upovedomený účastník konania neoznami v určenej lehote svoje stanovisko k navrhovanej pozemnej stavbe, má sa za to, že z hľadiska ním sledovaných záujmov so stavbou súhlasí. Zároveň stavebný úrad účastníkom konania týmto dáva na vedomie, že na

námietky, ktoré v určenej lehote neuplatnia v prvostupňovom konaní sa neprihliadne ani v odvolacom konaní.

Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámi svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona.

Táto verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania o umiestnení stavby v spojenom stavebnom konaní, musí byť vyvesená v súlade s ustanovením § 26 ods. 2) správneho poriadku a podľa § 42 ods. 2) stavebného zákona po dobu 15 kalendárnych dní na úradnej tabuli obce Chminianska Jakubovany a zverejnená na webovom sídle obce Chminianske Jakubovany.

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia o začatí územného konania o umiestnení stavby v spojenom stavebnom konaní. Do lehoty sa nezapočítava v súlade s § 27 ods. 2 správneho konania deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty. Ak koniec lehoty prípadne na deň pracovného pokoja, je posledným dňom lehoty najbližší budúci pracovný deň.

Ing. Jozef Tuka
vedúci stavebného úradu

Na vedomie:

1. Stavebník: Obec Chminianske Jakubovany, Chminianske Jakubovany, súp. č. 82, 082 33 Chminianske Jakubovany
2. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Kúpeľná 3, 080 01 Prešov
3. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
4. SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 05 Bratislava-Ružinov
5. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Námestie generála Viesta 2, 832 47 Bratislava-Nové Mesto
6. REGIONÁLNY ÚRAD VEREJNÉHO ZDRAVOTNÍCTVA PREŠOV, Jána Hollého 5, 080 01 Prešov
7. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
8. Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
9. Okresný úrad Prešov, odbor krízového riadenia, Námestie mieru 3, 081 92 Prešov
10. Okresné riaditeľstvo Hasičského záchranného zboru, Požiarnická 1, 080 01 Prešov
11. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
12. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
13. Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov

14. Okresný úrad Prešov, pozemkový a lesný odbor, Masarykova 10, 080 01 Prešov
15. Projektant stavby: MJ projekt s.r.o., Štúrova 422/11, 082 22 Šarišské Michaľany
16. Mesto Prešov – stavebný úrad – pre spis

Úradný záznam:

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania o umiestnení stavby v spojenom stavebnom konaní na líniovú inžiniersku stavbu: „Chminianske Jakubovany, ZŠ - VN, TS, NN_9012225“, bola vyvesená na úradnej tabuli obce Chminianske Jakubovany a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli obce Chminianske Jakubovany

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania o umiestnení stavby v spojenom stavebnom konaní na líniovú inžiniersku stavbu: „Chminianske Jakubovany, ZŠ - VN, TS, NN_9012225“, bola zvesená z úradnej tabule obce Chminianske Jakubovany a z elektronickej úradnej tabule obce Chminianske Jakubovany